

武定县田心乡国土空间规划

(2021-2035年)

(公众征求意见稿)



二〇二四年三月

前言 *PREFACE*

田心乡隶属于云南省楚雄彝族自治州武定县，地处武定县中北部，距离县城78公里，东与发窝乡接壤，南与插甸镇相连，西与高桥镇毗连，北与东坡傣族乡为邻。

《武定县田心乡国土空间规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）是对田心乡域内国土空间保护、开发、利用及修复做出的具体安排，是对国家、云南省、楚雄州、武定县国土空间规划以及专项规划的细化落实，是编制详细规划（含村庄规划）的基础，为实施国土空间用途管制提供基本依据。

《规划》以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大、十九届历次全会及二十大精神，深入学习贯彻习近平总书记考察云南重要讲话精神。通过基础研究分析，研判存在问题及风险，衔接上位国土空间规划及相关规划，明确田心乡发展定位及目标，落实三条控制线等控制指标，优化国土空间结构与用地布局，落实细化资源保护利用、整治修复、基础设施和公共服务设施布局、历史文化保护、城乡风貌塑造、防灾减灾等规划方案，安排重大工程与重点项目布局，提出规划实施保障措施。



规划总则

规划目的

为深入贯彻党的二十大报告关于“坚持**绿水青山就是金山银山**的理念，**坚持山水林田草沙一体化保护和系统治理**，生态文明制度体系更加健全”的精神，按照《**中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见**》的要求，加快建立以国土空间规划为基础、以统一用途管制为手段的国土空间开发保护制度，深化落实《**武定县国土空间总体规划（2021-2035年）**》确定的目标、定位、任务，结合田心乡的实际情况，实现乡镇“**高水平保护，高品质生活，高效能治理，高质量发展**”的工作目标，特编制此规划。

本规划是田心乡国土空间**保护、开发、利用、修复**等工作的具体安排，是编制**详细规划和相关专项规划、实施国土空间用途管制**的重要依据。

规划原则

落实上位规划管控要求

结合本地发展实际，加强对上位规划管控内容的深化，细化，以国土空间规划“一张图”实施监督信息系统为基础，通过对规划指标、空间布局、控制线等进行深化落实，保障上位规划管控要求的自上而下传导，确保管控落地。

明确各用地功能布局

在上位规划确定的国土空间格局与规划用途分区基础上，侧重用途与地类的深化布局，以人为本，完善功能，尤其突出公共服务设施、市政基础设施等公益类设施的深化布局。

细化规划实施管制规则

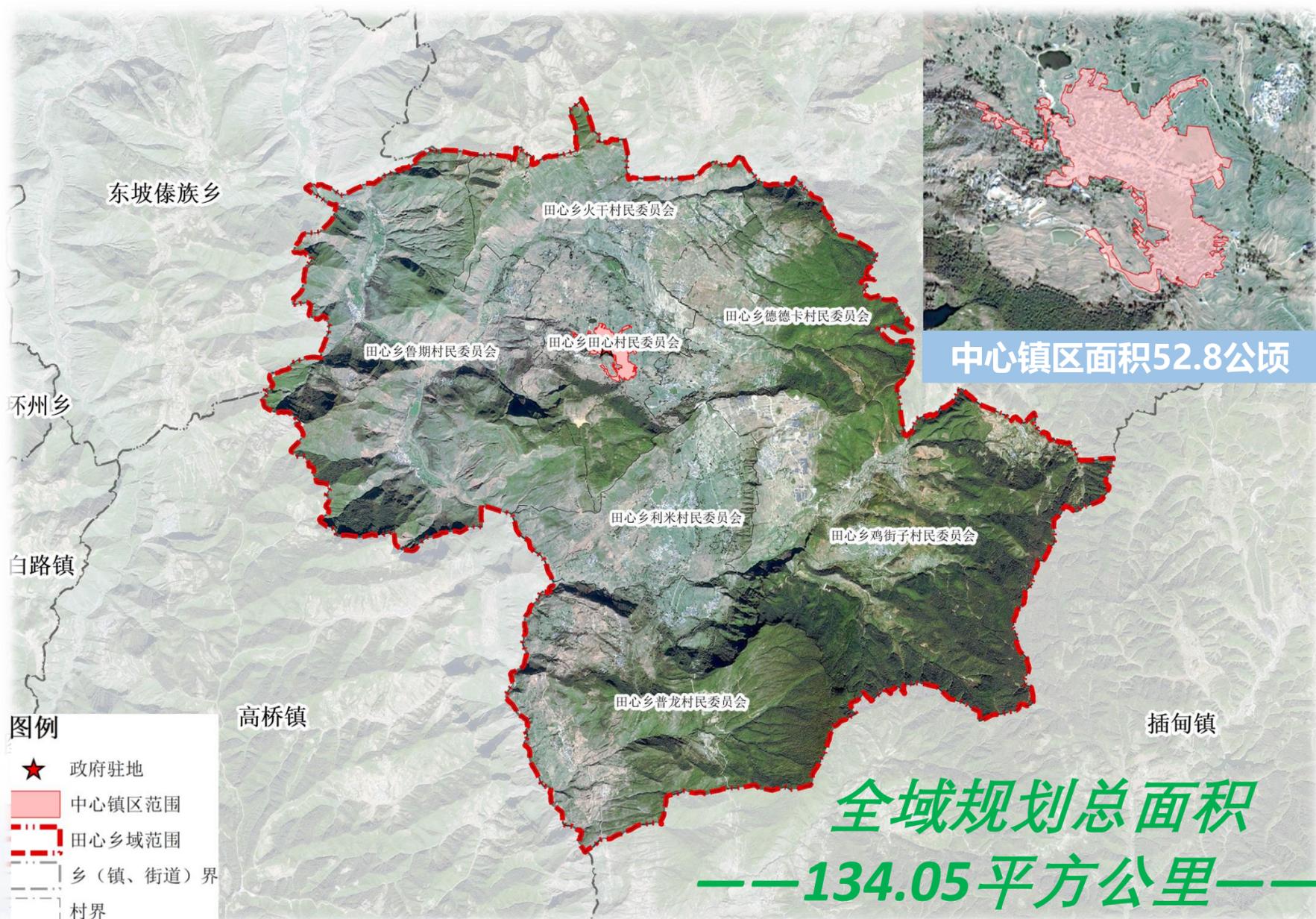
突出加强规划的实施性与操作性，明确对详细规划的指导要求，强化规划实施引导，突出规划的分期实施，制定近期实施规划，对近期的国土开发、保护、修复、整治项目做出统筹安排。

规划期限

规划期限为**2021年至2035年**，近期至**2025年**，远期至**2035年**，远景展望至**2050年**。

规划范围

规划范围分为**乡域**和**中心镇区**两个层次，乡域层次包括田心乡行政辖区（包括7个行政村：田心村、火嘎村、鲁期村、利米村、普龙村、鸡街子村、德德卡村）。





目录

CONTENTS

01/ 坚持目标引领，明确发展定位

02/ 把握底线管控，优化空间格局

03/ 摸清资源基底，推进保护利用

04/ 加强城乡联动，统筹镇村发展

05/ 完善基础设施，构建支撑体系

06/ 推进整治修复，筑牢生态屏障

07/ 建设品质镇区，塑造宜居空间

08/ 建立监管制度，落实实施保障

坚持目标引领 明确发展定位

01

- ◆ 1.1 总体定位
 - ◆ 1.2 规划目标
-

1.1 总体定位

充分衔接《武定县国民经济和社会发展的第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》、《武定县国土空间总体规划（2021-2035）》等上位规划相关要求，挖掘区域资源禀赋优势，依托县城辐射带动作用，借势打造山区小集镇建设示范乡、万亩“两青豆”产业之乡、民族团结进步先进乡、科学发展先进乡、党建工作先进乡，力促“鱼米之乡·幸福田心”建设。

落实相关上位规划要求，结合区域发展态势，站位提高，将田心乡建设为：

农旅融合的现代特色农业基地

生态优良的绿美田“芯”



【做强特色优势产业】

大力发展立体农业
推广稻花鱼养殖



【做精特色优势产业】

果蔬农产业
精深加工业



【做活旅游产业】

挖掘旅游潜力
推动第三产业的发展

1.2 规划目标

挖掘乡镇在区位条件、资源特征、历史文化等方面的特色，探索生态农业和与乡村振兴融合发展的有效途径，为乡镇的生态保护、文化传承、产业发展、人居环境改善等方面提供解决方案。

四大目标

生态保护



文化传承



产业发展



人居环境改善



◆ 2025年近期目标

到2025年，国土空间开发保护格局不断优化，三线管控成效显著；乡村振兴取得重要进展；中心镇、村集聚效应明显，公共服务能力增强。

◆ 2035年远期目标

到2035年，实现产城深度融合发展，乡村振兴取得决定性进展，农业农村现代化基本实现。田心乡综合服务能力和发展带动能力显著提升，土地节约集约利用水平显著提高，资源要素配置更加合理。

◆ 2050远景展望目标

展望至2050年。建成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化新镇区，成为武定乃至楚雄展现人与自然共生、经济繁荣稳固、民族团结共融的重要窗口。

把握底线管控 优化空间格局

02

- ◆2.1 统筹落实三条控制线
- ◆2.2 明确空间分布
- ◆2.3 优化用地布局

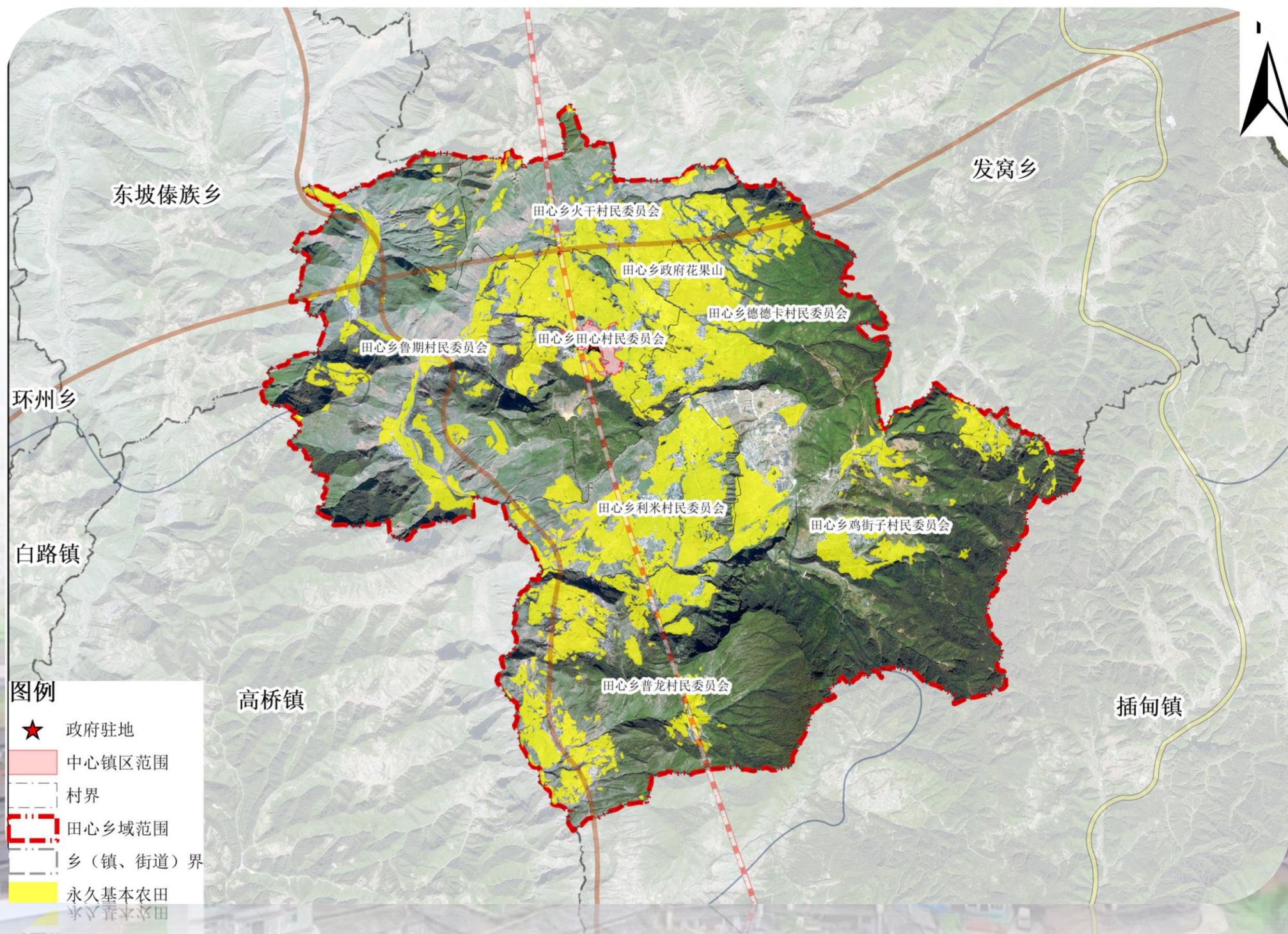
2.1 统筹落实三条控制线

◆ 永久基本农田

落实耕地和永久基本农田保护要求，保障粮食安全

田心乡全域永久基本农田保护面积为2365.9197公顷。

全面落实一般耕地用途管制，对耕地转为其他农用地及农业设施建设用地实行年度耕地“进出平衡”；非农建设占用耕地的，均需按要求落实耕地占补平衡，已划定的永久基本农田，任何单位和个人不得擅自占用或者改变用途，非农建设不得通过“未批先建”形式占用永久基本农田；对符合国家规定范围的能源、交通、水利、军事设施等重大建设项目选址确实难以避让永久基本农田的，经依法批准，应在落实耕地占补平衡基础上，按照“数量不减、质量不降、布局稳定”的原则，落实永久基本农田补划任务。



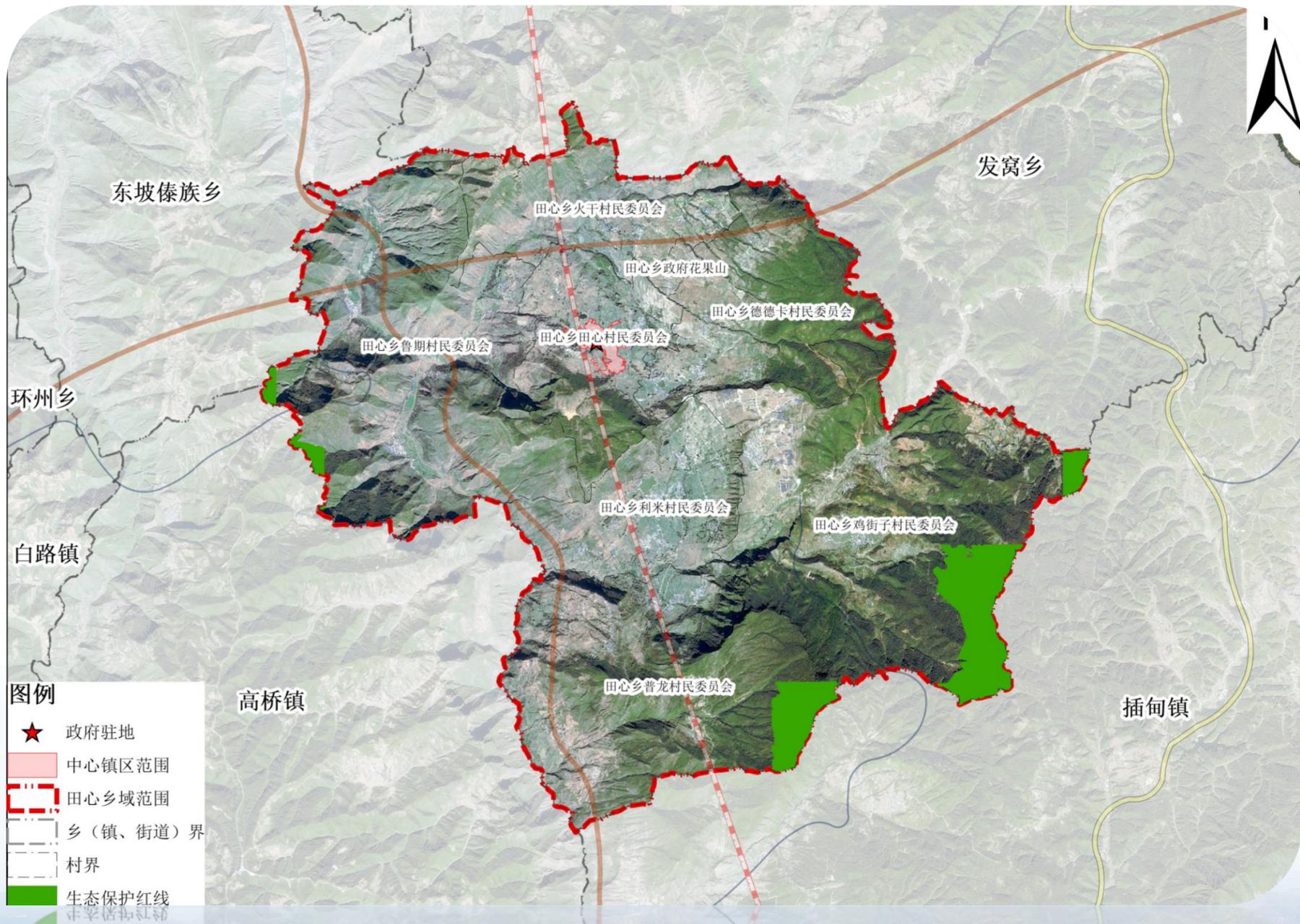
2.1 统筹落实三条控制线

◆ 生态保护红线

落实生态保护红线，维系全域生态安全

落实武定县划定的生态保护红线，田心乡生态保护红线面积为538.65公顷，类型为金沙江干热河谷及山原水土保持生态红线。

严格保护自然保护地、湿地公园、饮用水源保护区等，落实划定全域生态保护红线，范围内坚持严格保护、分級管控、损害追责、违法严惩原则。



◆ 城镇开发边界

田心乡未涉及城镇开发边界。

2.2 明确空间分布

生态保护区

占比4.05%

生态保护区主要针对生态保护红线范围之内区域，区内土地以生态环境保护为主导用途。

生态控制区

占比25.07%

生态控制区为生态控制线内除生态保护区以外的其他区域，区内土地以生态环境保护与生态控制为主导用途。

农田保护区

占比16.99%

一般项目不得占用农田保护区，重大项目选址难以避让的，要对占用的必要性、合理性和补划方案的可行性进行严格论证。

乡村发展区

占比47.41%

按照村庄建设区和其他农业生产区分类进行管控，村庄建设区以发展为导向，其他农业生产区以生态为前提开展科学生产。

矿产能源发展区

占比6.48%

合理开采，促进土地集约节约利用，保护区域内生态环境，避免造成地质灾害。

2.3 优化用地布局

统筹各类用地需求，优先布局农业和生态用地，合理布局城乡建设用地；严格落实生态保护制度，构建绿色生态网络

01 农用地

落实上位规划控制指标，落实上位规划确定的耕地和林地后备资源补充空间。以农业生产布局优化为导向，合理布局农业用地空间。坚持耕地保护制度，落实保护措施，明确责任，加强管制，结合现代农业发展需求，布局农业设施建设用地，引导农业发展向优势区聚集。

02 建设用地

优先落位上位规划确定的各位项目，以节约集约和盘活存量为原则，严格控制各类建设占用生态和农业用地。严控建设用地规模，优先使用城镇村范围内的非建设用地，积极盘活闲置、低效、空闲的存量建设用地，探索农村集体经营性建设用地入市。科学布局留白用地，应对未来发展的不确定性。

03 未利用地

河流水面等陆地水域及内陆滩涂等湿地以保护为主，适当对裸土地、裸岩石砾地等未利用地进行开发利用，对土地脆弱区域应该进行国土综合整治和生态修复。

摸清资源基底 推进保护利用

03

- ◆ 3.1 粮食安全与耕地资源
- ◆ 3.2 水资源开发利用
- ◆ 3.3 林草资源保护利用
- ◆ 3.4 矿产资源开发利用

3.1 粮食安全与耕地资源

落实耕地和农田保护

保证2035年永久基本农田面积不低于**2365.9197公顷**，耕地保有量不低于**2948.4622公顷**。

严格控制耕地数量

规划基于耕地后备资源补充空间，落实耕地占补平衡

提高质量，优化布局

积极推进土地综合整治，加大高标准基本农田建设和基本农田保护示范区建设。

统筹耕地后备资源

田心乡划定耕地后备资源补充空间**241.89公顷**。规划期内适时开展土地整治，有效增加耕地面积

建立保护鼓励补偿机制

积极推进涉农资金整合，综合考虑耕地保护面积、耕地质量状况、粮食播种面积、粮食产量和粮食商品率，以及耕地保护任务量等因素，按照谁保护、谁受益的原则，加大耕地保护补偿力度。

落实耕地保护制度，严防耕地流失，保障粮食安全



坚决制止耕地“非农化”，禁止违规占用耕地绿化造林、超标准建设绿色通道、挖湖造景，严禁违规乱占耕地。严格落实占补平衡制度，实行新增建设用地计划安排与土地节约集约利用水平、补充耕地能力挂钩。

3.2 水资源开发利用

》 完善河湖水系保护格局

以水资源开发利用强度大、生态脆弱、居民对优美水环境要求迫切的水系为重点，以乡域枝状水系和水库为基础，构建河湖库一体的水系保护格局，同步落实流域综合治理，稳步提升水质。

》 加强水源地安全保障

落实上位规划，落实饮用水水源地一级保护区、二级保护区和准保护区，通过隔离防护、污染源综合整治等工程措施，采取生态农业推广、地下水开采总量控制等非工程措施，保障水源地安全。

》 推进水资源保障利用工程建设

实现“高水高用，低水低用”的供水格局，进一步解决供水问题、提高区域水资源承载能力。围绕水资源综合配套和“乡村振兴”饮水巩固提升战略，加大农业灌溉水利设施建设。

3.3 林草资源保护利用

■ 林地资源保护利用



造林绿化空间

划定造林绿化空间849.4861公顷，加快宜林荒山荒地的造林绿化，提高森林覆盖率和蓄积量，增加碳汇能力。



林地后备资源补充空间

划定林地后备资源补充空间9.5067公顷，在乡域范围内分散分布，未来按照“宜林则林”的原则，在规划期内适时开展生态修复工程，增加林地面积。

■ 草地资源保护利用



实行严格保护管理，确保草地资源面积不减少、质量不下降、用途不改变，采取“保护优先、以草定畜”的策略，依据乡域草地生态功能和风险、草畜平衡状况和乡域舍饲养殖发展需求，优化草地保护利用措施。

3.4 矿产资源开发利用

明确目标

通过优化矿产资源空间布局、加强矿产资源管控，保护矿区及周边环境、合理利用矿产资源，矿产资源可持续保障能力不断加强，资源利用效率显著提升，矿山生态环境明显好转，基本建成绿色、安全、高效的矿产资源勘查开发格局。

统筹布局

田心乡涉及**2个开采区**，**1个勘察区**，主要开采矿种为铁矿、钛矿、铅矿、铜矿。

强化措施

坚持矿山设计开采规模与储量规模相适应的原则，积极推进矿产资源开发规模化、集约化，**新建矿山严格执行矿山开采最低规模**；稳定田心开采供给能力，采用高新技术提高资源综合利用率、降低废石排放率，**提高矿产资源综合利用水平**；新建矿山应符合底线管控要求，并与重要设施、现状居民区、相邻矿区等保持安全距离，**加强矿产资源开发管理**。

加强城乡联动 统筹镇村发展

04

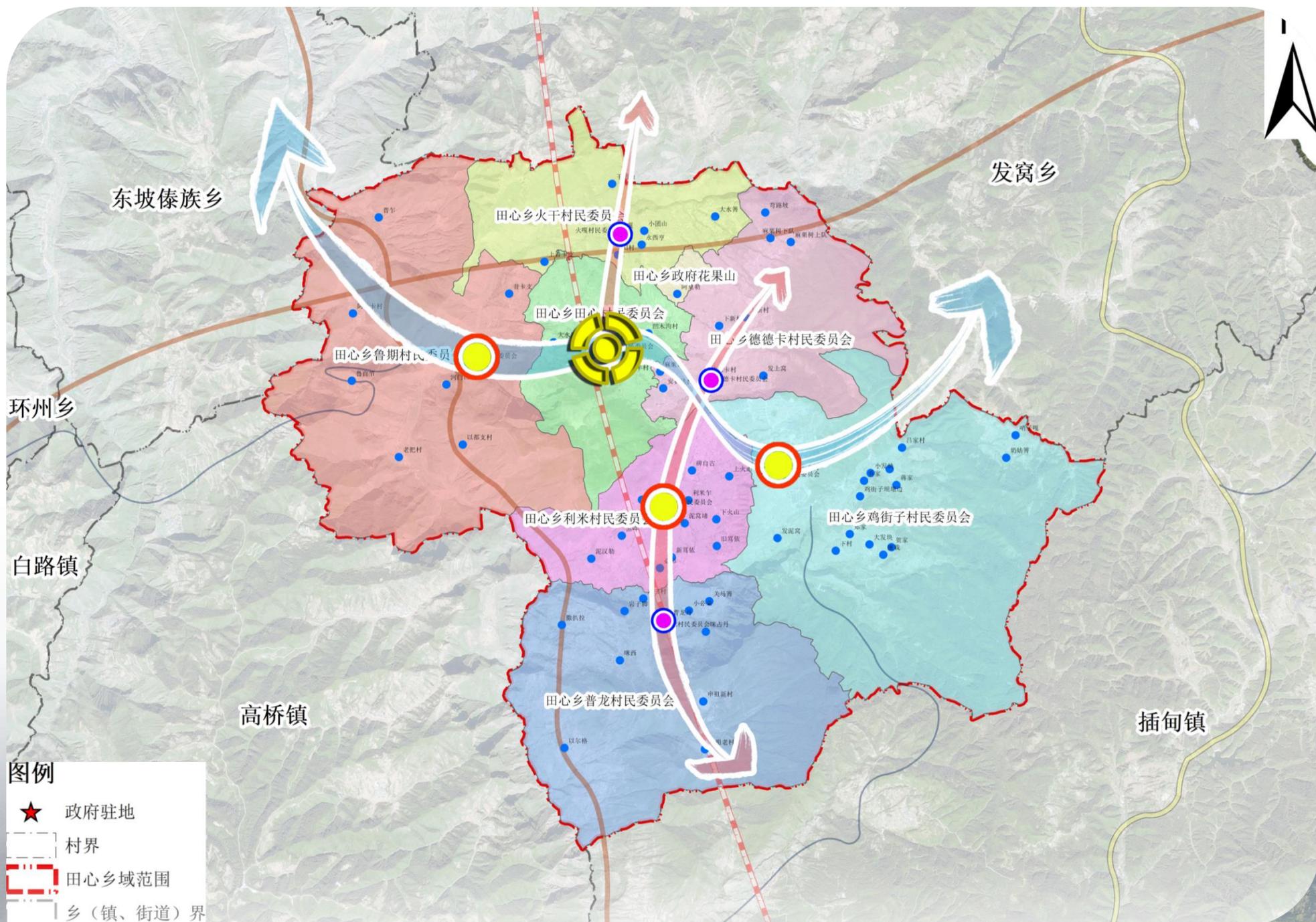
- ◆4.1镇村体系
 - ◆4.2优化村庄布局
 - ◆4.3构建城乡生活圈，提升服务设施水平
 - ◆4.4产业布局
 - ◆4.5城乡风貌塑造与引导
-

4.1 镇村体系

构建集约、高质、高效的镇村体系

基于人口、产业集聚能力，将田心乡镇村等级规模划分为“中心镇区、中心村、基层村”三个等级。

田心乡共有1个中心镇区（田心集镇），7个中心村和101个基层村，原则上依托7个行政村村委会所在自然村建设中心村，优化形成“1+7+101”镇村体系。



4.2 优化村庄布局

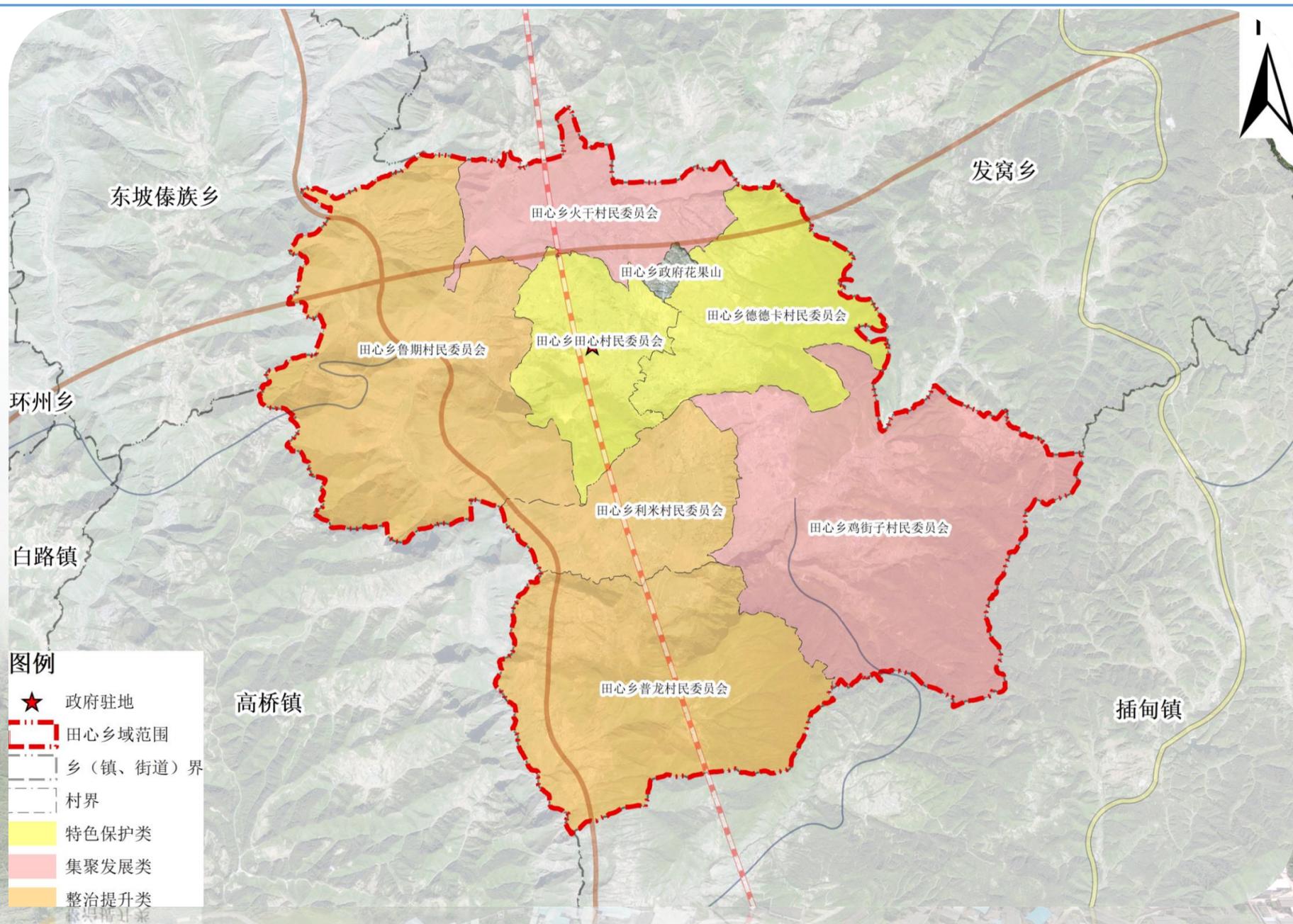
田心乡辖7个行政村（特色保护类村庄2个，集聚发展类村庄2个，整治提升类3个）共下辖101个自然村。



□ **整治提升类**应以人居环境整治提升、渐进微循环改造、拆除违法建设疏解村庄内部空间、配套完善基础和公共服务设施为重点；进行民房改造，建设强度、建筑风格管控和引导；结合村庄自身发展条件，鼓励村民利用宅基地，在村集体统一安排下实现村庄更新；因地制宜优化用地布局，用好各类存量并严控增量，统筹协调村民建房需求，改善提升村庄生活、生产、生态品质。

□ **集聚发展类**应科学确定村庄发展方向，在原有规模的基础上有序推进改造提升、优化环境、提振人气、增添活力，保护保留乡村风貌。进一步壮大村集体经济产业、强化主导产业支撑，引导村庄居民点集中建设，在村庄建设边界内合理布局各类用地，引导周边自然村居民向该类型村庄集聚。

□ **特色保护类**。应深入挖掘村庄历史文化与特色要素，统筹保护、利用与发展的关系，保持村庄特色的完整性、真实性和延续性，强化特色保护和空间品质规划设计。



4.3 构建城乡生活圈，提升服务设施水平

构建两级乡村生活圈

按照“中心村-基层村”构建两级乡村社区生活圈，强化乡域与乡村层面对农村基本公共服务供给的统筹。规划形成1个中心村生活圈，6个基层村生活圈。依托中心村在地，统筹布局满足乡村居民日常生活、生产需求的各类服务要素；依托行政村集中居民点或自然村组，按照一定交通出行方式，配置满足就近使用需求的服务要素

教育设施



基于公共服务设施共建共享原则，结合实际情况，田心乡新增中学及幼儿园，保留现状学校，形成镇区中学覆盖全域，村庄小学辐射基层的教育体系。按照服务要求，合理布设幼儿园。

体育设施



优化体育设施空间布局，平衡区域差异。中心镇区规划打造文化体育公园，提升社区运动场所服务能力；结合设置行政村级体育设施，基层村至少配置广场、游园、健身器材、运动场地类的设施

文化设施



形成乡镇级-村级文化体系，规划乡镇级文化活动中心，推进村庄文化综合服务站建设，中心村至少配置一处文化服务站，基层村至少配置一处文化活动室。

医疗卫生设施



保留现状田心乡卫生院，推进田心乡卫生院改扩建工程，中心镇区建设卫生服务站，村庄地区以一行政村一卫生室为医疗体系，人口集聚及有条件的中心村、基层村亦可设置卫生室。

社会福利设施



建成以居家为基础、中心村为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。规划田心乡养老院，中心村至少配置一处老年活动中心。

4.4 产业布局

巩固提升传统产业

培育发展新兴产业

一二三产业融合发展

科技创新和人才培养

推进绿色发展理念

一核

以田心集镇为核心发展引擎

二轴

由田心乡现状道路构成一横一纵的发展轴

多片区

以西部低热河谷发展区，中部重要粮食发展区和东部林下经济与光伏能源发展区构成

多点

普龙、利米、德德卡、火嘎、鸡街子、鲁期等构成田心发展支点

建立现代农业产业体系

加快构建现代农业产业体系，推动形成一批特色优势明显的全链条、高质量、高效益的现代农业产业集群，实现区域产业协同发展。

实现农业提质增效和转型升级

优化农业生产能力布局、推进农业结构调整、培育提升农产品品牌、构建农业对外开放新格局。

建立农业农村开放新格局

围绕全面开放新态势，建立健全开放合作机制，推动形成农业农村对外开放合作的新格局。

大力提升农业发展质量

夯实农业生产能力基础、实施质量兴农战略、构建农村一二三产业融合发展体系、构建农业对外开放新格局、促进小农户和现代农业发展有机衔接

促进农村产业融合发展

推动农村产业深度融合，不断拓展乡村多种功能，培育农村新产业新业态，发展特色小镇，发展壮大乡村产业。

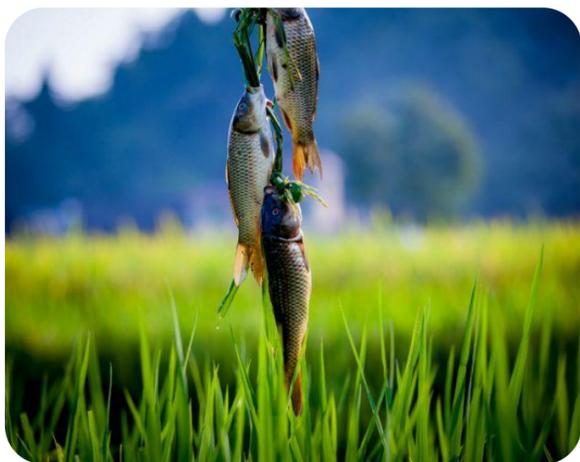
培育乡村发展新动能

支持发展特色农业、休闲农业、现代农业产品加工业、乡村旅游业、电子商务等产业。培育新产业、新业态、新模式。



4.4 产业布局

产业特色化发展引导



● 加快发展特色立体农业

大力发展特色立体农业，深挖立体经济发展潜力，引导鼓励发展新型农业经营组织。积极发展稻花鱼、形成特色农业品牌化经营，提高农产品的附加值



● 加快发展生态农业

大力发展生态农业。积极发展粮食种植，高山反季蔬菜，优质水果、烟草种植，积极发展无公害、绿色和有机农业，提升农业标准化和农产品质量安全水平，做强特色养殖业，积极发展肉牛、肉羊养殖，壮大发展优势生态产业



● 推进旅游休闲观光农业发展

重点打造“天生桥”旅游产业。充分挖掘自然元素、完善旅游服务配套设施，传承自然乡土风貌，提升农村人居环境，推进产业融合发展，改善居民生活条件

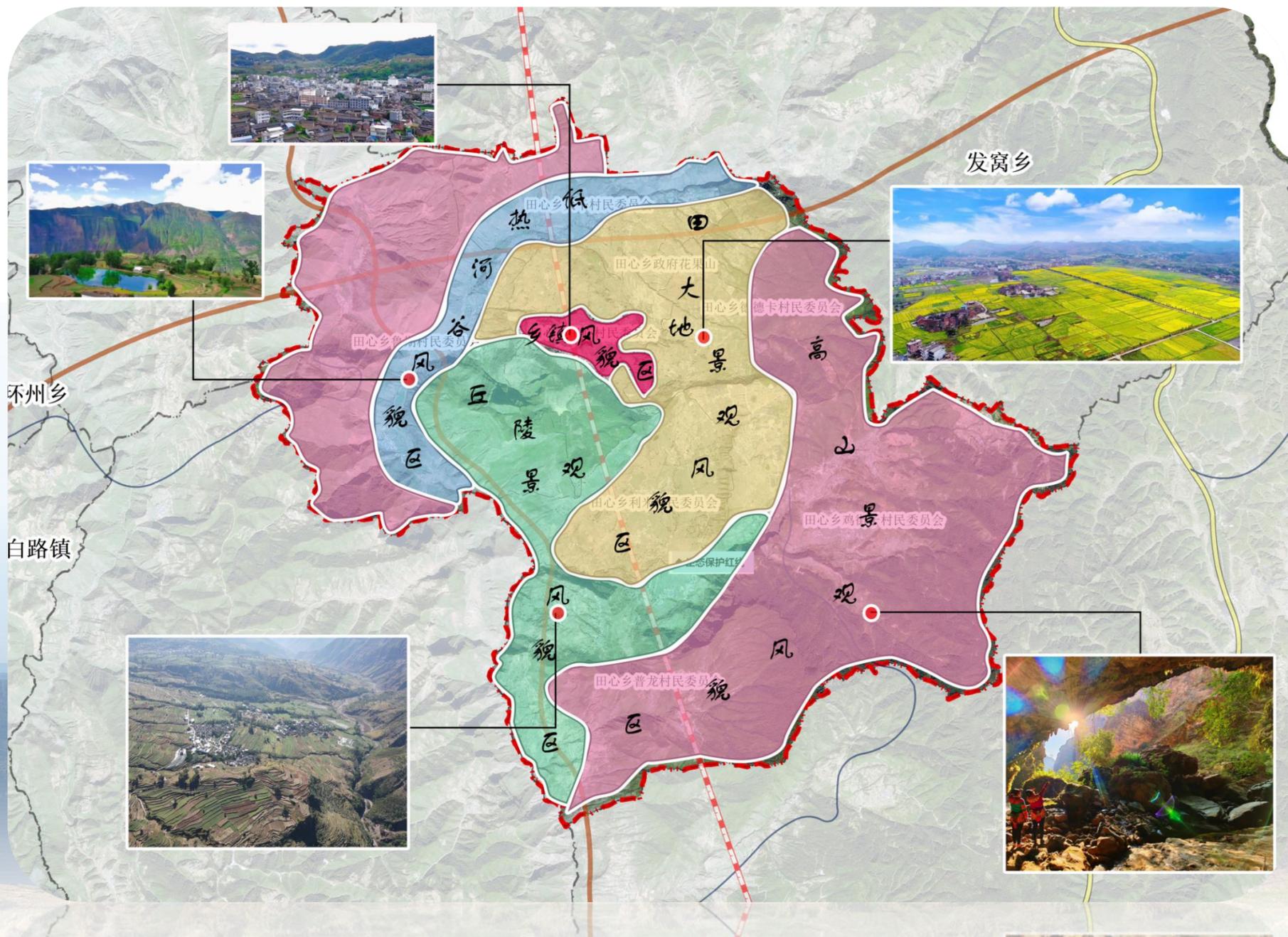
4.5 城乡风貌塑造与引导

风貌总体定位

总体风貌引导：结合田心乡资源分布特征及现状风貌特征，城乡风貌、景观风貌构建田心全域五大特色风貌：**低热河谷风貌带、城镇风貌区、田园大地景观风貌区、高山生态农旅景观风貌区、丘陵景观风貌区**

风貌分区建设

风貌区类型	主要涵盖行政村	引导要求
低热河谷风貌区	鲁期村、普龙村部分区域、火嘎村部分区域	以热区特色山林地貌为主，展现干热地区林草风貌河农业风光
城镇风貌区	田心集镇、鸡街子、利米村	以城市风貌为主，保护特色空间，引导城镇组团聚集发展。加强乡村整体风貌管控和环境整治，注重保护村庄建筑风貌和格局特色。
田园大地景观风貌区	田心村、德德卡、火嘎村	以特色农业梯田景观为主
高山生态农旅景观风貌区	鸡街子、鲁期村	加强生态保育、落实自然保护地管控要求，推进国土绿化工程，保护生态环境与自然本体，以原生植物改善林地结构，展现高山原生林草风貌。
丘陵景观风貌区	普龙、利米、鲁期村	依托自然地形地貌，展现丘陵山地特色农业等景观



完善基础设施 构建支撑体系

05

- ◆5.1 综合交通规划
- ◆5.2 市政基础设施规划
- ◆5.3 综合防灾规划

5.1 综合交通规划

□ 强化区域交通建设，提升田心与周边乡镇路网联系

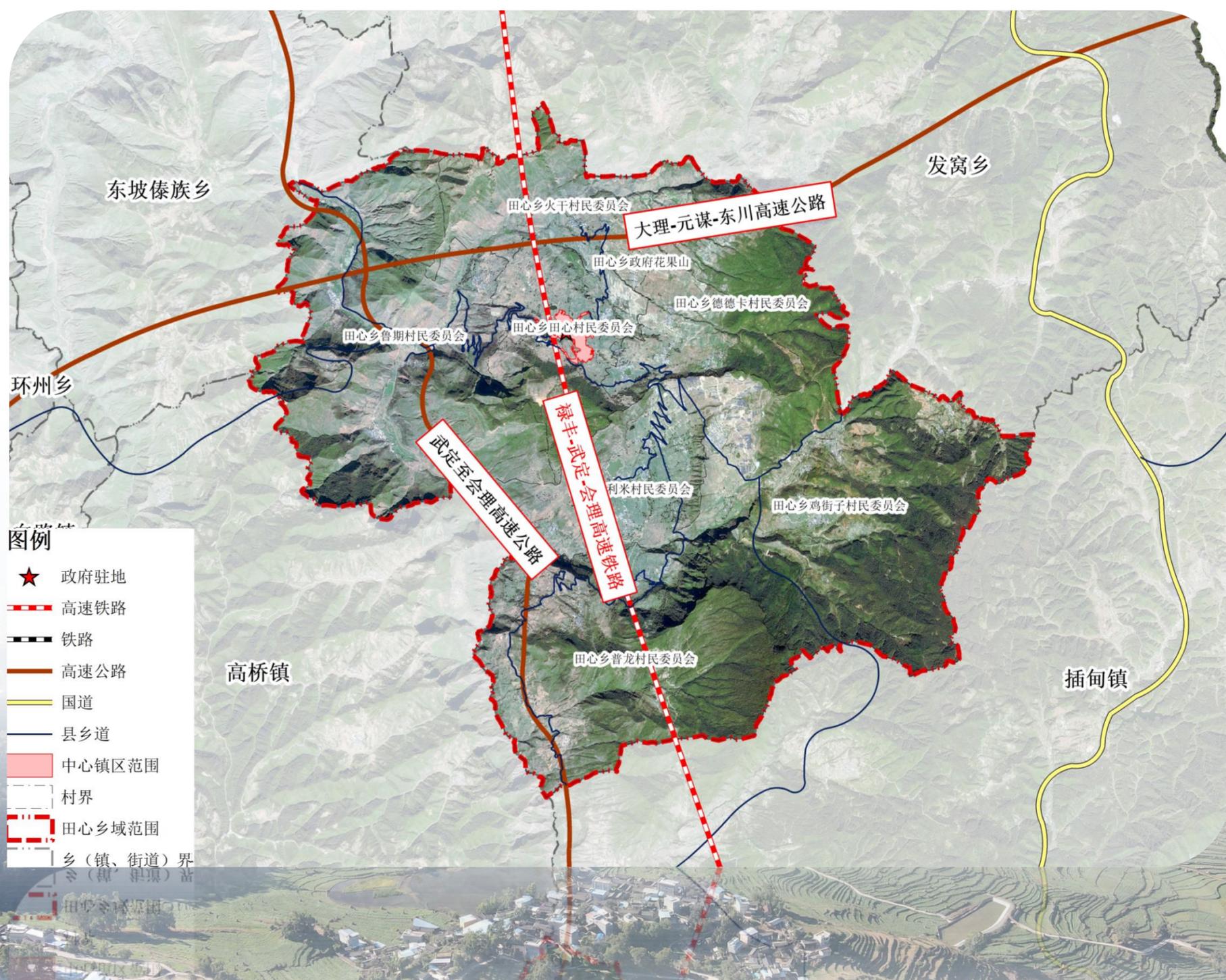
- ◆ 武田公路：县城——田心乡——东坡乡
- ◆ 利用公路：武田公路（大亚口）——利米村委会
- ◆ 普龙线：碑自古——普龙村委会
- ◆ 火嘎线：田心乡——火嘎村委会
- ◆ 普龙安拉线：普龙——插甸镇安拉村委会

□ 衔接上位规划的综合交通体系，落实交通重点建设项目

- ◆ 融入大理-元谋-东川高速、武定-会理高速、禄丰-武定-会理高铁

□ 完善交通服务设施建设

- ◆ 客运站、停车场、加油、加气站



5.2 市政基础设施规划

水利设施

- 规划水库：申祖水库、大营山水库；
- 供水工程：河门口自然能提水站建设工程、农村供水保障专项行动项目；
- 农村集中供水率、自来水普及率达到95%及以上；灌溉供水保障能力进一步加强。

给水工程

中心镇区建立标准化的管网系统供水工程，行政村驻地应建立集中供水管网系统。

排水工程

完善中心镇区污水管网，实现雨污分流体系，保留现状污水处理设施，增设污水处理设施；村庄以一体化污水处理设施及污水氧化塘为主要处理方式，加快村庄污水管网建设。

电力工程

保留现有变电站作为乡域及镇区供电，进一步加强风电、光伏项目建设，提高供电可靠性和安全性，镇区随道路改造等工程项目逐步实现管线入地。

环卫工程

构建村收集 - 乡转运 - 乡处理的垃圾储运模式，提高垃圾资源化利用水平。中心镇区及各村庄按服务半径设置垃圾收集点、公厕。保留现状乡镇垃圾处理厂。

5.3 综合防灾规划

抗震防灾

- 抗震设防烈度为 7 度，设计基本地震加速度值为 0.15g。
- 坚持“预防为主，防救结合”的方针，以田心人民政府为核心，建立全乡防震减灾指挥中心，加强对建设工程抗震设防的管理。

防洪排涝

田心乡防洪能力按10年一遇规划，排涝标准按10年一遇规划。

消防体系

乡镇应按照国家《乡镇消防队标准》（GB/T35547-2017）组建一级乡镇专职消防队，各行政村依托村委会设立微型消防站，设置消防水池，储备消防水源，建立最小消防应急单元。

人防建设

针对人防工程按指挥工程、医疗救护工程（田心乡卫生院作为医疗救护中心）、防空专业队工程、人员掩蔽工程、配套工程五大工程进行规划布局，具体应以市级相关专项规划为准。

推进整治修复 筑牢生态屏障

06

◆6.1生态修复

◆6.2国土综合整治

6.1 生态修复



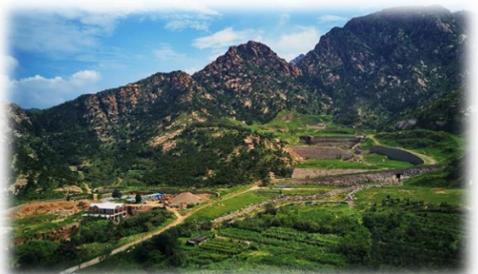
加强生物多样性修复

维护生态系统所在空间的完整性和联通性，严格控制侵占、割裂、污染等人为破坏活动，保障生态系统功能和结构的完整性。



强化水土保持治理

加强天然林地、草地、湿地保护，预防水土流失，提升水土保持功能。限制影响水土保持功能的各类开发和生产活动，最大限度降低人类活动造成新的水土流失。



加强矿山生态修复

加强矿山生态修复。坚持源头严控、过程严管、末端修复，严格落实矿产资源开发、地质环境恢复治理与土地复垦统一规划、统一设计、同步实施的要求，推动绿色矿山建设。



注重地质灾害防治

启动自然灾害综合风险调查，提升重大自然灾害检测预警能力。建立灾害监测网，提升对地震、地质灾害的长期监测能力，提高对地质灾害、山洪、干旱的早期识别、立体监测和快速预警能力。



江河湖及湿地保护工程

依托现有湿地进行湿地保护与修复工程建设，主要措施包括湿地植被工人恢复、湿地封育、湿地公园建设等。



科学开展国土绿化

综合考虑未来国土空间开发保护总体格局，依据造林绿化空间成果，坚持因地制宜、适地适树的原则，合理规划、科学配置造林种草，着力统筹林业和草原生态修复工程，提高森林面积和蓄积量。

6.2 国土综合整治

高标准农田建设

在交通沿线、集中连片区域、耕地质量等别较低的区域优先布局高标准农田建设；

通过高标准农田建设，促进耕地集中连片，增加有效耕地面积，完善基础设施，改善农业生产条件，提升耕地质量。



耕地提质改造

结合乡域实际，通过平整土地、小片并大片促进耕地集中连片，完善渠系配套设施、田间道路设施等基础设施建设，促进土地集约化利用，降低劳动成本，提高农业生产效率；



耕地后备资源开发

以水土资源相匹配为原则，选择适宜开发的耕地后备资源适度补充耕地。



建设用地综合整治

将空间分散分布，空心化率高、人居环境差、老龄化程度较高的村组划定为整理腾退区，引导人口、用地重点相乡镇区级周边区域转移；

整理挖掘乡镇区、村庄学校、闲置宅基地，废弃工矿等低效用地用于支持产业项目、市政设施项目的建设。



建设品质镇区 塑造宜居空间

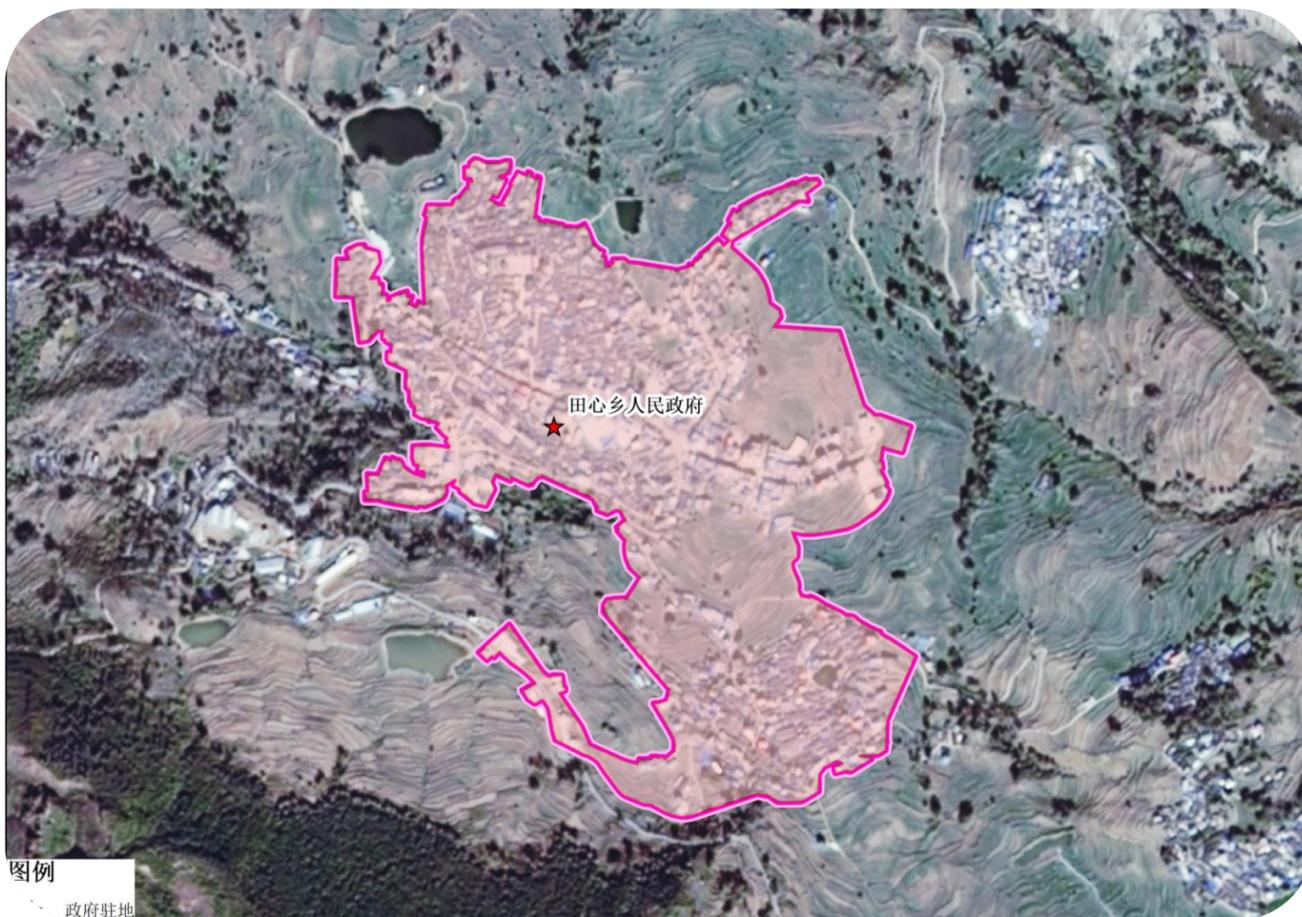
07

- ◆7.1中心镇区范围
 - ◆7.2镇区性质
 - ◆7.3优化镇区空间结构
 - ◆7.4构建多元开敞绿地系统
 - ◆7.5公共服务设施规划
 - ◆7.6基础设施规划
 - ◆7.7防灾安全韧性
-

7.1 中心镇区范围

● 划定规模：

田心乡中心镇区范围划定规模为**52.8公顷**。不涉及**城镇开发边界**。



7.2 镇区性质

● 规划对策：

- (1) 进一步完善道路系统网络，加强区域交通联系，逐步完善道路广场、停车场等道路交通设施。
- (2) 整治镇区环境，优化公共服务设施。
- (3) 扩大公用设施用地和净水处理厂的规模，污水处理厂及配套的管网设施。
- (4) 依托现有民俗文化，加强旅游发展，布设文化展示中心，建设特色商业街道。
- (5) 加大绿化面积和设置垃圾收集处理设施，加强风貌引导，加强节点景观打造，优化城镇风貌。

● 镇区性质：

区域管理、商业、贸易、服务中心；文化旅游发展核心；历史风貌展示区

7.3 优化镇区空间结构，推动产镇融合发展

形成“**一核、两轴、多片区**”的空间功能结构

一核

集镇发展核心

一轴

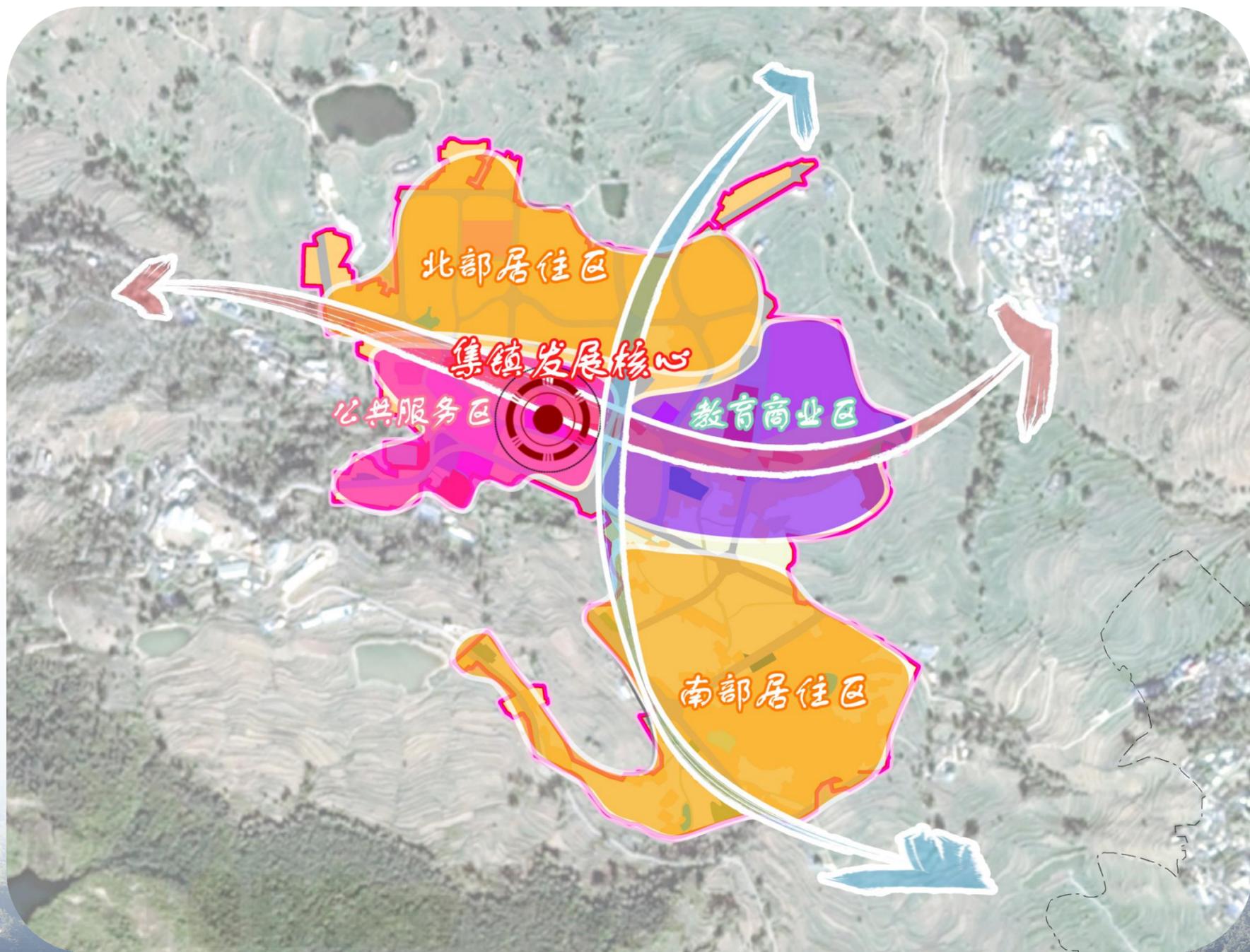
城镇综合发展主轴

一轴

城镇综合发展次轴

多片区

北部居住片区、公共服务片区、教育商业发展片区、南部居住片区



7.4 构建多元开敞绿地系统，推进镇区绿化建设

形成“**公园、游园、(点、线、面)绿地**”多形式开敞空间

公园绿地

文化公园、体育公园

绿色矿山

绿色矿山示范

广场用地

运动广场、文化广场

美丽庭院

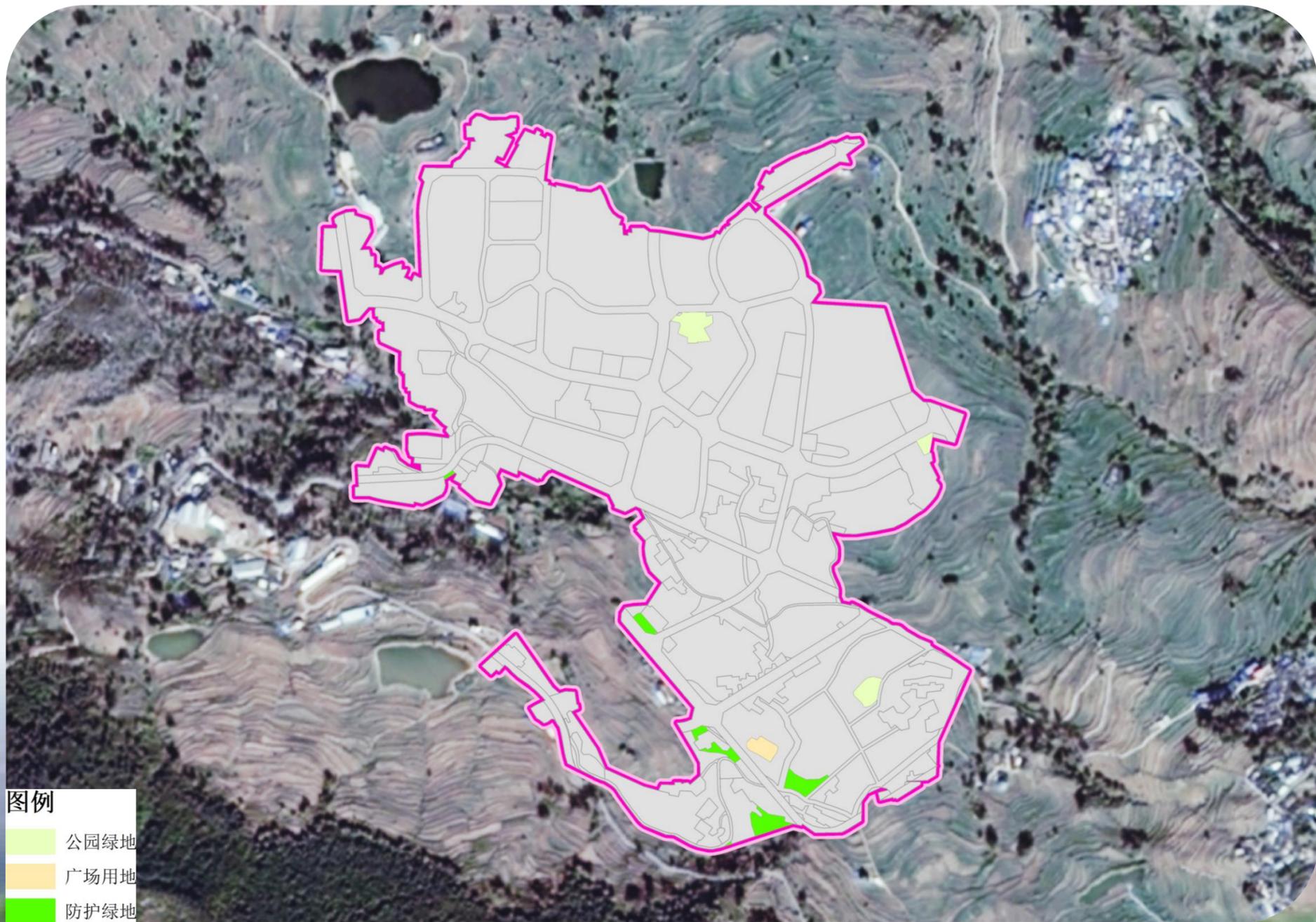
美丽庭院建设

防护绿地、开敞屏障

道路夹角绿化、高差屏障防护；西部、北部生态屏障

点、线、面绿地

美丽庭院示范点、道路绿道建设、地块间绿地



7.5 公共服务设施规划

机关团体

- 保留现状镇政府、派出所等功能用地，提升服务能力，形成高质量服务型单位。

教育设施

- 保留现状中心、小学；规划扩建中学、幼儿园。

文化设施

- 规划新建文化活动中心，规划社区文化站，形成文化中心、文化广场多种方式打造镇区文化功能覆盖。

体育设施

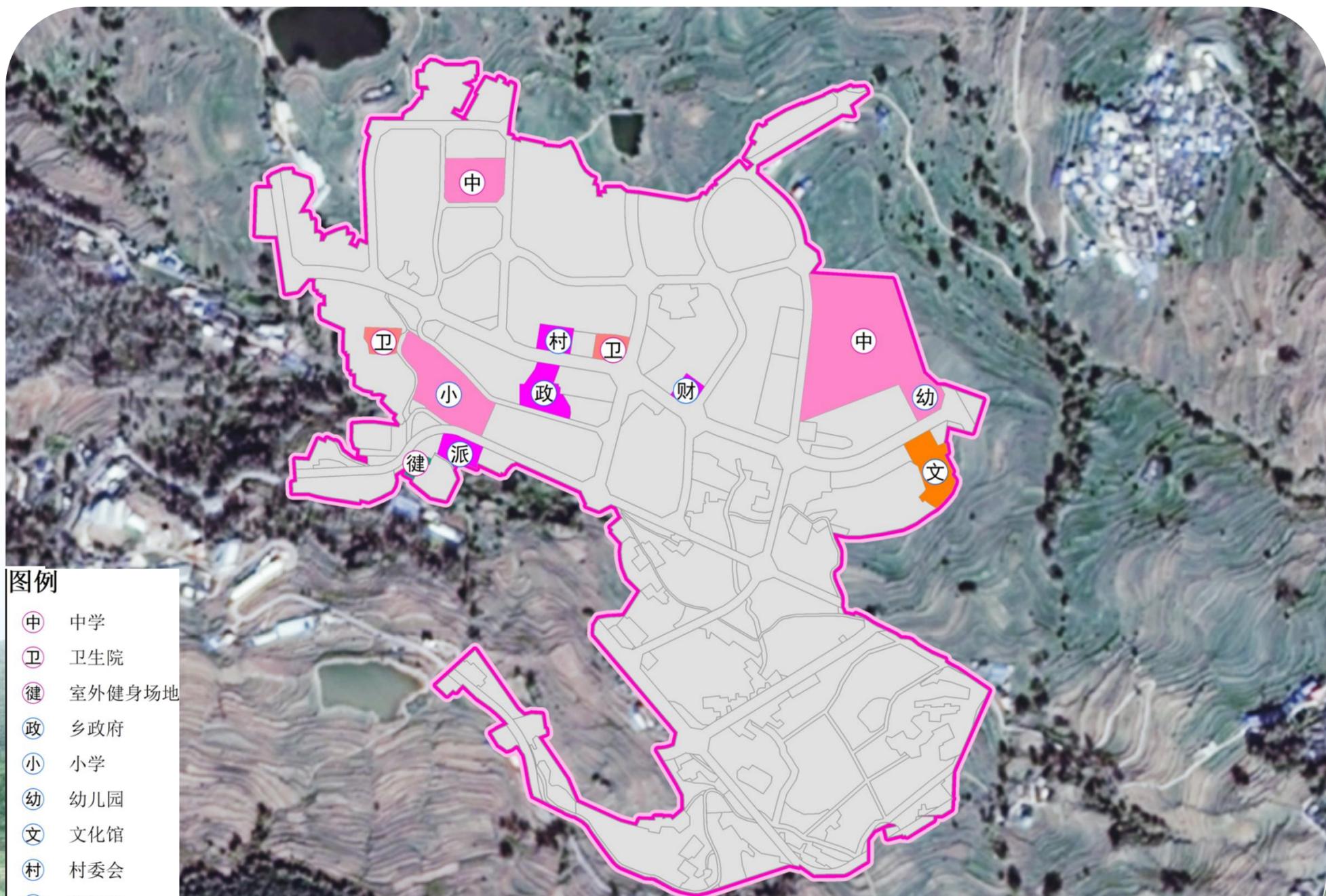
- 新建运动中心，完善健身中心布局。

医疗设施

- 保留田心卫生院，完善社区卫生服务站建设，提升医疗覆盖范围。

社会福利

- 规划田心养老院，完善社区老年活动中心建设，以居家养老为主，医养养老为辅的社会福利体系。



7.6 基础设施规划

排水工程

- 污水采取集中处理，雨污完全分流制，汇集至镇区北侧污水处理站中处理后集中排放。

供电工程

- 保留现状110KV变电站，增设10KV变配电设施，提高供电能力

环卫工程

- 保留现状垃圾厂，收集转运镇区生活垃圾，统一运送至垃圾处理站处；在广场、交叉口，公共服务建筑周边布置垃圾收集点。

通讯工程

- 建成高效、互联共享的通讯网络体系，结合绿化公园用地布设信号基站，加快全光网络入户网络体系建设。

供水工程

- 保留现状自来水厂，扩大供水规模及外部水库连通工程引水供水，缓解供水不足问题。加快完善镇区内部给水管网规范化设置，加快修缮漏水、溢水管网。规划给水管管径规格为DN100、DN150、DN200毫米。
- 室外消火栓沿道路设置，布置间距不大于120米。



7.7 防灾减灾韧性

01: 防洪排涝

中心城区防洪标准达到 50 年一遇，山洪沟道防洪标准 20 年一遇，内涝防治标准达到 30 年一遇。雨水管渠设计重现期不小于 3 年一遇（重要地区不小于 5 年一遇），海绵城市建设达到年径流总量控制率 $\geq 85\%$ 。

02: 消防系统

消防站点布局原则：每个消防站保护面积约 4-7km²。

保留现状中心镇区1个消防站。保留位于田心乡林业站内消防救援大队。

03: 地震防御

中心城区抗震设防烈度为 7 度。生命线工程和重要建设工程应当按规范要求提高到 8 度抗震烈度。

04: 人防系统

按照一类人防重点城市标准，建设留城人口人均掩蔽工程建筑面积不低于 1 平方米的人防工程。形成指挥工程、医疗救护工程、专业队工程、人员掩蔽工程和配套工程布局合理、功能齐全、配套完善的人防工程体系。

05: 完善韧性防灾设施

集中建设危化品仓库，重大危险源应与周边人口密集区、重要设施等防护目标之间保持足够的安全距离，并留有适当缓冲带。对现有不符合外部安全距离要求的危化品生产储存企业，采取搬迁、改造、限制危险源规模等措施。提升公共卫生安全事件应对能力。依托位于田心乡卫生院建设公共卫生救治中心，作为防疫定点医院

06: 提升应急抗灾能力

依托中心镇区交通网络完善水陆空救援疏散通道体系，疏散通道分为疏散主要通道、疏散次要通道二个等级；结合公园绿地、广场、学校、体育场馆等设置应急避难场所。



建立监督制度 落实实施保障

08

◆8.1 规划传导

◆8.2 实施保障

8.1 规划传导

落实上级国土空间规划要求

按全国重战略，省级、州级重协调，市县重实施的编制体系，以“五级三类四体系”统筹乡镇国土空间规划的管控实施落实。

强化村庄规划编制指引

按照确定的村庄类型，编制村庄规划，并落实生态保护红线、永久基本农田等底线管控指标。

深化详细规划传导

引导控制单元，建制镇的详细规划，与镇总体规划衔接，提出控制要求和指标。



8.2 实施保障

强化城镇工作领导

- 加强组织协调、能力建设、严格工作考核，通过多方面措施，强化城镇工作领导。加强机构和队伍建设，落实工作经费，为强化城市规划建设管理工作提供坚强保障。

积极实施生态建设

- 积极实施生态建设，推进生态城市建设，制定并实施生态修复工作方案，有计划有步骤地修复被破坏的河流、湿地、植被，治理污染土地，恢复城市自然生态，全面推进水污染防治工作，实施碧水工程。

切实落实公众参与

- 推进公众参与的法治化和制度化。让公众通过法定的程序和渠道有效地参与规划实施的决策和监督。加强对规划的宣传，将公众参与引入规划编制和管理的各个阶段。提高全社会对总体规划及实施重要性的认识，增强规划意识，提高维护和执行规划的自觉性，推进规划的实施。

武定县田心乡国土空间规划 （2021-2035年）

公众征求意见稿

为贯彻落实国家、省、市、县关于建立国土空间规划体系并监督实施的重大决策部署，田心乡人民政府会同自然资源局组织开展了《武定县田心乡国土空间规划（2021-2035）》（以下简称《规划》）的编制工作，为凝聚社会各界智慧和共识，提高规划成果质量，现将《规划》草案予以公示，热忱期待社会各界人士及广大群众参与，并提出您宝贵的意见和建议。

公示时间：2024年3月xx日-2024年4月xx日。

公示方式：武定县人民政府门户网站（<http://www.ynwd.gov.cn>）
微信公众号

意见反馈渠道如下：

- 1.电子邮箱：gtjbgsh2010@163.com
- 2.联系方式：0878—6034909
- 3.通讯地址：武定县自然资源局 武定县狮山镇罗婺路4号
- 4.邮政编码：651600（邮件标题或信封封面请注明“武定县田心乡国土空间规划草案公示建议”字样）

（草案公示稿中图片，如涉及版权问题，请与武定县自然资源局联系）